



**COMUNE DI MANZIANA**  
Città Metropolitana di Roma Capitale  
**AREA TECNICA**  
l.go G. Fara 1 - 00066 Manziana (Roma)  
Tel. 06/9963672 - Fax 06/99674021  
Mail. [info@comune.manziana.rm.it](mailto:info@comune.manziana.rm.it)

## **BANDO PER L'ASSEGNAZIONE STRAORDINARIA IN CONCESSIONE DI N° 16 LOCULI E DI N° 16 CELLETTE OSSARIO NEL TERZO AMPLIAMENTO CIMITERO**

Il Comune di Manziana ha realizzato nel terzo ampliamento del cimitero comunale, nuovi loculi ed ossari e, in ottemperanza alla delibera di giunta n°107 del 04/11/2021 ha stabilito di concedere in concessione d'uso anticipata a persone in vita, n° 16 loculi e n° 16 cellette ossario (di seguito ossario).

La costruzione è composta da due blocchi di loculi disposti in 4 file per complessivi 64 loculi e 32 ossari.

I due blocchi verranno individuati con l'acronimo "Blocco C lotto 24" e "Blocco D lotto 24".

Nel presente bando saranno assegnati in concessione esclusivamente i loculi della II fila e le cellette ossario del Blocco C, come meglio descritti nell'art.4.

### **1) SOGGETTI ASSEGNATARI**

Potranno presentare domanda di assegnazione di uno o più loculi e/o ossari, i cittadini, maggiorenni, aventi le seguenti caratteristiche:

1. cittadini residenti a Manziana;
2. persone nate a Manziana;
3. possessori di immobili nel territorio comunale;
4. persone che abbiano relazioni con il Comune di Manziana quali: parentele, immobili, ricongiunzioni familiari, etc.
5. persone con necessità di sistemare salme provvisoriamente allocate nel Cimitero di Manziana non dotate di una concessione definitiva.

### **2) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI PRENOTAZIONE**

Gli interessati dovranno presentare istanza in carta resa legale (*apposizione su carta semplice di un bollo del valore corrente pari a € 16,00*) utilizzando esclusivamente il modello prestampato (Allegato A) scaricabile dal sito internet del Comune ([www.comune.manziana.rm.it](http://www.comune.manziana.rm.it)). Tale modello può essere ritirato presso gli uffici dell'Area Tecnica.

L'istanza può essere inoltrata per uno o più loculo(i)/ossario(i).

L'istanza dovrà pervenire all'ufficio protocollo del Comune sito in largo G. Fara n° 1 a partire dalla data di pubblicazione del bando all'albo pretorio e per i trenta giorni successivi.

L'istanza potrà essere inviata anche tramite pec all'indirizzo [info.comunemanziana@pec.it](mailto:info.comunemanziana@pec.it), ovvero all'indirizzo mail [info@comune.manziana.rm.it](mailto:info@comune.manziana.rm.it)

La domanda, pena esclusione, dovrà essere completa di tutti i dati richiesti nel modello, redatta in lingua italiana, battuta a macchina e/o scritta in stampatello leggibile e sottoscritta in calce dal richiedente.

Alla domanda dovrà essere obbligatoriamente allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità dell'istante.

Non sono ammesse domande non presentate secondo le modalità stabilite dal presente bando né domande condizionate o espresse in modo indeterminato.

Non saranno prese in considerazione le domande che risultino:

- incomplete;
- non pervenute secondo le caratteristiche e le modalità riportate nel presente bando;
- non leggibili ovvero recanti cancellazioni, aggiunte e/o correzioni, salvo che non siano espressamente approvate con postilla firmata dal richiedente;
- non firmate in calce;
- prive della copia del documento d'identità;

### **3) MODALITÀ DI ASSEGNAZIONE**

L'assegnazione dei loculi e degli ossari avverrà, sino ad esaurimento.

Alla scadenza del termine di presentazione delle domande, verrà redatta specifica graduatoria, secondo l'ordine cronologico di presentazione dell'istanza di protocollo. Non si terrà conto della data di invio o del timbro postale, ma esclusivamente della data e dell'ora di protocollazione.

Gli aventi diritto saranno chiamati a confermare la propria richiesta, e saranno tenuti ad effettuare il pagamento totale del loculo entro 10 giorni dalla data di comunicazione.

Trascorso tale termine senza aver trasmesso la ricevuta di pagamento, il loculo(i)/ossario(i) assegnato verrà messo a disposizione di altri richiedenti inseriti in graduatoria.

### **4) CARATTERISTICHE DEGLI IMMOBILI SOGGETTI A CONCESSIONE – DURATA CONCESSIONE**

Trattasi di loculi per tumulazione frontale di tipo chiuso e disposti a batteria su 4 livelli (file).

Trattasi di cellette ossario edificate sopra l'ultima fila dei loculi.

I loculi oggetto del presente bando, riguardano esclusivamente la seconda fila del Blocco identificato con la lettera C e D e le cellette ossario del Blocco C del lotto 24 ° ed avranno le seguenti caratteristiche:

LOTTO 24 BLOCCO C														LOTTO 24 BLOCCO D																				
	n. C 1	n. C 2	n. C 3	n. C 4	n. C 5	n. C 6	n. C 7	n. C 8	n. C 9	n. C 10	n. C 11	n. C 12	n. C 13	n. C 14	n. C 15	n. C 16	n. D 1	n. D 2	n. D 3	n. D 4	n. D 5	n. D 6	n. D 7	n. D 8	n. D 9	n. D 10	n. D 11	n. D 12	n. D 13	n. D 14	n. D 15	n. D 16		
ossari																																		
fila IV	loculo n. C25	loculo n. C26	loculo n. C27	loculo n. C28	loculo n. C29	loculo n. C30	loculo n. C31	loculo n. C32	loculo n. D25	loculo n. D26	loculo n. D27	loculo n. D28	loculo n. D29	loculo n. D30	loculo n. D31	loculo n. D32																		
fila III	loculo n. C17	loculo n. C18	loculo n. C19	loculo n. C20	loculo n. C21	loculo n. C22	loculo n. C23	loculo n. C24	loculo n. D17	loculo n. D18	loculo n. D19	loculo n. D20	loculo n. D21	loculo n. D22	loculo n. D23	loculo n. D24																		
fila II	loculo n. C9	loculo n. C10	loculo n. C11	loculo n. C12	loculo n. C13	loculo n. C14	loculo n. C15	loculo n. C16	loculo n. D9	loculo n. D10	loculo n. D11	loculo n. D12	loculo n. D13	loculo n. D14	loculo n. D15	loculo n. D16																		
fila I	loculo n. C1	loculo n. C2	loculo n. C3	loculo n. C4	loculo n. C5	loculo n. C6	loculo n. C7	loculo n. C8	loculo n. D1	loculo n. D2	loculo n. D3	loculo n. D4	loculo n. D5	loculo n. D6	loculo n. D7	loculo n. D8																		

La concessione sarà a tempo determinato, ed avrà durata di cinquanta anni per i loculi e di trenta anni per gli ossari a decorrere dalla data di stipula del contratto di concessione.

#### 5) NUOVE TARIFFE DI CONCESSIONE LOCULI

€ 2.800,00 loculi in fila I (basso)

€ 3.000,00 loculi in fila II e fila III

€ 2.600,00 loculi in fila IV (alto)

OSSARI € 600,00

#### 6) MODALITÀ DI VERSAMENTO DELLE TARIFFE

I pagamenti dovranno essere effettuati per l'intero importo anche se la domanda riguarda la richiesta di concessione di più loculi e/o ossari, esclusivamente tramite PagoPa al seguente link <https://pagamenti.cittametropolitanaroma.it/pa/home.html> alla sezione "corrispettivo per contratti di concessione loculi e ossari".

Nella causale del versamento deve essere obbligatoriamente indicata come segue:

"CONCESSIONE LOCULO N. \_\_\_\_ FILA \_\_\_\_ BLOCCO \_\_\_\_ a nome di (indicare il nominativo del futuro concessionario) \_\_\_\_\_"

"CONCESSIONE OSSARIO N. \_\_\_\_ FILA \_\_\_\_ BLOCCO \_\_\_\_ a nome di (indicare il nominativo del futuro concessionario) \_\_\_\_\_"

L'inadempienza delle scadenze dei pagamenti verrà considerata automaticamente rinuncia all'assegnazione.

#### 7) INFORMAZIONI GENERALI

Sono a carico del concessionario gli oneri, i costi e le spese relative all'assegnazione dei loculi ed alla stipula del contratto di concessione.

In caso di decesso dell'assegnatario prima della sottoscrizione del contratto, lo stesso verrà stipulato con gli eredi previo deposito degli atti successori o di titolo equipollente.

Il presente bando e gli allegati schema di domanda sono scaricabili dal sito Internet del Comune di Manziana [www.comune.manziana.rm.it](http://www.comune.manziana.rm.it).

La data di inizio pubblicazione del bando corrisponderà alla data di inizio di affissione dello stesso all'albo pretorio on-line.

Responsabile del Procedimento: Ing. Mario Fratini, Telefono 06/9963672 int. 250 – email [info@comune.manziana.rm.it](mailto:info@comune.manziana.rm.it)

La domanda è immediatamente vincolante per il richiedente.

L'Amministrazione si riserva l'insindacabile facoltà di non dar più luogo all'assegnazione (in questo caso saranno interamente restituite le somme versate quale acconto) o differirne la data entro tempi certi dandone comunicazione ai richiedenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Il richiedente con la presentazione della domanda dichiara di accettare i contenuti del presente bando e di non avere niente da eccepire.

#### 8) PRIVACY

Ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione;
- al personale dipendente dell'Ente responsabile in tutto od in parte del procedimento e comunque coinvolto per ragioni di servizio;
- agli eventuali soggetti esterni dell'Ente comunque coinvolti con il procedimento;
- ai componenti uffici pubblici in esecuzione delle vigenti disposizioni di legge;
- agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della legge 241/90 e s. m. e i.

#### 9) TERMINI DEL BANDO

Il presente bando avrà decorrenza dalla data di pubblicazione e per i 30 giorni successivi.

Nel caso che la disponibilità di sepolture non sia esaurita si procederà eventualmente a nuova pubblicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Ing. Mario Fratini

documento firmato digitalmente

ALLEGATO A - SCHEMA DI DOMANDA

**Apporre  
marca da  
bollo da  
€ 16,00**

Al Comune di Manziana

**OGGETTO: BANDO PER L'ASSEGNAZIONE STRAORDINARIA DI N° 16 LOCULI E DI N° 16 OSSARI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO COMUNALE DI MANZIANA - terzo ampliamento cimiteriale lotto 24 blocco C e blocco D – DOMANDA DI CONCESSIONE**

\_\_ l \_\_ sottoscritt \_\_\_\_\_ nat \_\_ a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) il  
\_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_ ) in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ tel. n. \_\_\_\_\_ Cell: \_\_\_\_\_  
mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

visto il bando in oggetto

**CHIEDE**

- la concessione di numero \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_) loculo/i del Blocco C/D fila II (tariffa di concessione € 3.000,00/loculo)
- la concessione di numero \_\_\_\_\_ (in lettere \_\_\_\_\_) ossario del Blocco C/D sopra la fila IV (tariffa di concessione € 600,00/ossario)

Allo scopo **DICHIARA**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle responsabilità anche penali nelle quali potrebbe incorrere in caso di dichiarazioni false e mendaci:

- di aver letto il bando e di accettarne esplicitamente tutte le prescrizioni ed i contenuti;
- di essere consapevole di dover pagare la somma complessiva di € \_\_\_\_\_ per i loculi/ossari richiesti in concessione;
- di essere consapevole che i loculi verranno assegnati, sino ad esaurimento, seguendo l'ordine di arrivo al protocollo delle domande;
- di essere consapevole che i loculi avranno i seguenti costi di concessione:
  - loculo in II fila: € 3.000,00;
  - celletta ossario: € 600,00;
- di essere consapevole che gli oneri, i costi e le spese relative all'assegnazione ed alla stipula del contratto, sono a carico del sottoscritto in quanto concessionario;
- di essere consapevole delle conseguenze relative alle inadempienze nei pagamenti di cui all'art. 6 del bando e di accettarle;

**SI IMPEGNA A VERSARE**

entro il termine richiesto dal Comune, il totale importo dovuto.

E' a conoscenza che in caso di mancata osservanza del termine di cui sopra, il Comune procederà ad archiviare la domanda ed assegnare il loculo/ossario, ad altro richiedente avente titolo.

**Allega:**

- copia di un documento di identità in corso di validità.

Manziana li \_\_\_\_\_

In fede  
(firma leggibile)

\_\_\_\_\_