



COMUNE DI MANZIANA
Città metropolitana di Roma Capitale
AREA TECNICA
Largo G. Fara, 01 - 00066 Manziana(RM)
Tel. 069963672 - Fax. 0699674021
PEC : info.comunemanziana@pec.it

Catasto Incendi

La Legge 21 Novembre 2000, n. 353 “*Legge quadro in materia di incendi boschivi*” è finalizzata alla conservazione ed alla difesa dagli incendi del patrimonio boschivo nazionale, quale bene insostituibile per la qualità della vita e definisce divieti, prescrizioni e sanzioni sulle zone boschive e sui pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, prevedendo che i Comuni appongano, a seconda dei casi, vincoli di diversa natura sulle zone interessate.

L’art. 10 comma 1 della Legge 353/2000 e ss.mm.ii. stabilisce vincoli temporali che regolano l’utilizzo delle aree interessate da incendio, di seguito in breve e non esaustivamente riportati:

- i predetti soprassuoli non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all’incendio per almeno quindici anni. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il suddetto vincolo, pena la nullità dell’atto;
- è vietata per dieci anni la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione sia stata già rilasciata, in data precedente l’incendio e sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data, la relativa autorizzazione o concessione;
- sono vietate per cinque anni le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifiche autorizzazioni;
- è vietato il pascolo e la caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate e vietata, per tre anni, la raccolta dei prodotti del sottobosco.

In ottemperanza all’art. 10 comma 2 della Legge n. 353/2000 e ss.mm.ii. il Comune, ogni anno, provvede a pubblicare, sull’albo pretorio online comunale, l’elenco provvisorio dei soprassuoli percorsi dal fuoco nell’anno precedente. La pubblicazione è visibile per trenta giorni, per eventuali osservazioni da parte dei cittadini interessati. Decorso tale termine, il Comune valuta le eventuali osservazioni presentate ed approva gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni delle zone sottoposte ai vincoli di cui sopra.

L’Art.3 D.L. 8 settembre 2021, n. 120 (Disposizioni per il contrasto degli incendi boschivi e altre misure urgenti di protezione civile. (GU Serie Generale n.216 del 09.09.2021) recita:

((1. Il Comando unità forestali, ambientali e agroalimentari dell’Arma dei carabinieri e i Corpi forestali delle regioni a statuto speciale e delle province autonome di Trento e di Bolzano, entro quarantacinque giorni dall’estinzione dell’incendio, provvedono a rilevare le aree percorse dal fuoco e a rendere disponibili i conseguenti aggiornamenti non oltre il 1° aprile di ogni anno alle regioni e ai comuni interessati su apposito supporto digitale. Gli aggiornamenti sono contestualmente pubblicati in apposita sezione nei rispettivi siti internet istituzionali e comportano, limitatamente ai nuovi soprassuoli percorsi dal fuoco rilevati, l’immediata e provvisoria applicazione delle misure previste

dall'articolo 10, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 353, fino all'attuazione, da parte dei comuni interessati, degli adempimenti previsti dal comma 2 del citato articolo 10. Il termine di applicazione dei relativi divieti decorre dalla data di pubblicazione degli aggiornamenti nei siti internet istituzionali)).

Si forniscono le seguenti informazioni.

Sintesi dei provvedimenti comunali e notizie del Catasto incendi degli ultimi cinque anni.

- Deliberazione della G.C. n. 35 del 24.02.2006, istituzione catasto dei terreni percorsi dal fuoco;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 15.04.2008. Approvazione documenti costituenti il catasto incendi nonché confermato l'avvio della procedura per l'apposizione del vincolo per i terreni percorsi dal fuoco;
- Determinazione n. 332 del 31.07.2017, Aggiornamento catasto incendi boschivi anno 2016;
- Anno 2017 in istruttoria;
- Determinazione n.115 del 25.03.2019, Aggiornamento catasto incendi boschivi anno 2018;
- Determinazione n. 204 del 04.05.2020, Aggiornamento catasto incendi boschivi anno 2019;
- Determinazione n. 139 del 12.04.2021, Aggiornamento catasto incendi boschivi anno 2020.

La presente viene pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Ing. Mario Fratini
documento firmato digitalmente