



# COMUNE DI MANZIANA

Città Metropolitana di Roma Capitale

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 652/2023- SETTORIALE N. 320

OGGETTO: GRADUATORIA AVENTI TITOLO AD UN ALLOGGIO ERP NEL COMUNE DI MANZIANA AGGIORNATA AL 30.11.2023

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**Viste:**

- la Delibera di Giunta n. 179 del 10.12.2012, con la quale veniva approvato lo schema di bando di concorso desunto dal *bando tipo* approvato dalla Regione con Determina del Direttore Regionale Piani e Programmi dell'Edilizia residenziale n.B3187 del 30.6.2010 ed i relativi allegati "A" e "B";
- la Delibera di Giunta n. 276 del 27.10.2014, avente ad oggetto bando generale assegnazione alloggi ERP, Precisazione art. 2 lett.) b ;
- la Delibera di Giunta n.59 dell'11.03.2013, con cui sono stati definiti i punteggi da attribuire ai singoli stati dichiarati nella domanda;

**Atteso** che il Comune deve periodicamente disporre in caso di bando generale per la formazione della graduatoria per l'ottenimento di alloggio di ERP, apposite graduatorie degli aventi diritto;

**Visto** che l'art.6 del R.R. n.02 del 20.09.2000, prevede che in caso di bando generale entro il 31 maggio ed il 30 novembre di ogni anno la commissione adotti la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi ed il suo aggiornamento con riferimento alle domande pervenute rispettivamente entro il 31 dicembre ed il 30 giugno;

**Dato conto:**

- che con determina n. 573 del 26.09.2022 si approvava lo schema del bando per messa a disposizione di alloggi di E.R.P. disponibili nel territorio del Comune di Manziana e lo schema della domanda di partecipazione per le istanze presentate dall'01.07.2022 al 31.12.2022;
- che con determina n. 685 del 21.11.2022 si modificava l'art.3 dello schema di bando di concorso approvato con determina n. 573/2022;

**Richiamata** la determina n. 466/2023 del 21.08.2023 con cui si approvava la graduatoria degli aventi diritto ad un alloggio di ERP nel territorio del Comune di Manziana al 31.05.2023;

**Richiamata** altresì la determina n. 304/2023 del 06.04.2023 con cui si confermava l'adozione (integrata con la precisazione prevista dalla D.G. n. 276/2014), dello schema di bando di concorso e schema domanda, relativo alla assegnazione degli alloggi ERP, desunto dal *bando tipo* approvato dalla Regione con Determina del Direttore

Regionale Piani e Programmi dell'Edilizia residenziale n.B3187 del 30.06.2010 allegati "A" e "B", per le domande che perverranno nel 1^ semestre 2023 - 01.01.2023 - 30.06.2023;

**Dato conto** che, nel 1^ semestre 2023 sono pervenute al protocollo comunale n. 07 - sette - domande le quali sono state trasmesse alla Commissione all'uopo istituita con Delibera Giunta n.18/2023;

**Ritenuto** quindi dover aggiornare l'ultima graduatoria del 31.05.2023 approvata con det. 466/2023 con le domande pervenute entro il 30.06.2023;

**Visto** che la Commissione di cui sopra, nella seduta del 14.07.2023, ha effettuato il controllo delle domande pervenute dal 01.01.2023 al 30.06.2023 e conseguentemente assegnato i punteggi definitivi;

**Visto:**

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 20.04.2023 di approvazione del D.U.P. per il triennio 2023-2025;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 04.05.2023 di approvazione del Bilancio previsionale per il triennio 2023-2025;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione aggiornato con Delibera di Giunta Comunale n. 84 del 28.04.2022;
- il Decreto sindacale di nomina n. 02 del 02.01.2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il DPR n. 62 del 16 aprile 2013, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

**Dato atto** che il sottoscritto Responsabile non si trova in posizione di conflitto di interesse di cui agli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e art. 7 del codice di comportamento dei dipendenti dell'Ente e alla Legge n. 190/2012 e s. m. i. nell'adozione del presente atto;

**Attesa** la propria competenza a provvedere

**DETERMINA**

Le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente riportate;

**Di dare atto** che a seguito del Bando approvato con determina n. 304/2023, entro il periodo compreso dal 01.01.2023 al 30.06.2023, sono pervenute n. 07- sette- domande.

**Di specificare** che ai fini della formazione della graduatoria viene considerata utile la data di spedizione postale delle domande e non quella del protocollo.

**Di dare atto** che la Commissione comunale ha esaminato le domande pervenute, ritenendole tutte ammissibili.

**Di approvare** la graduatoria degli aventi diritto ad un alloggio di ERP nel territorio del Comune di Manziana (aggiornamento dell'ultima graduatoria utile approvata con det. n. 466/2023):

GRADUATORIA ADOTTATA AL 30.11.2023

Nr ordine graduatoria	Numero attribuito alla domanda	Identificativo pratica	Punteggio provvisorio	Punteggio attribuito dalla Commissione	Giudizio Commissione	note
01	06/2023	Prot. 4256 del 31/01/2023	20	20	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.f1) <input type="checkbox"/> punti 6 lett. g) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i) <input type="checkbox"/> punti 7 lett. l.l1)	
02	12/2013	Prot. 13573 del 16.07.2013	19	17	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 6 lett.h), <input type="checkbox"/> punti 7 lett l) l.1) <input type="checkbox"/> punti 4 lett.f) f.1	rivisitato
03	05/2022	Prot. 53 del 02.01.2022	16	17	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 7 lett. b) b.2) <input type="checkbox"/> punti 6 lett. h) <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.f1)	
04	01/2017	Prot. 4353 del 15.03.2017	16	16	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 04 lett.e) <input type="checkbox"/> punti 03 lett.f) f.2 <input type="checkbox"/> punti 06 lett.l) 1.4 <input type="checkbox"/> punti 03 lett.l)1.6	
05	01/2022	Prot. 24894 del 22.12.2022	16	16	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f) f.1 <input type="checkbox"/> punti 6 lett. l) 1.4	

					<input type="checkbox"/> punti 6 lett. h)	
06	07/2023	Prot. 8929 del 15/05/2023	14	14	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.fl <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i) <input type="checkbox"/> punti 7 lett. l.11)	
07	14/2013	Prot. 20226 del 31.10.2013	13	13	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 7 lett. b.2.2) <input type="checkbox"/> punti 6 lett. h)	
08	1/2016	Prot. 14750 del 01.09.2016	13	13	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 7 lett. b.2.2) <input type="checkbox"/> punti 6 lett. h)	
09	06/2013	Prot. 10871 del 06.06.2013	12	12	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.1) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i) <input type="checkbox"/> punti 5 lett. l. 1.3 )	
10	2/2016	Prot. 20489 del 07.12.2017	12	12	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 2 lett. d) <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f. f.1) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. l 1.6)	
11	04/2023	Prot. 4295 del 03.03.2023	12	12	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 10 lett. a) <input type="checkbox"/> punti 2 lett. l.17)	
12	5/2013	Prot. 9903 del 23.05.2013	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 6 lett.h) <input type="checkbox"/> punti 5 lett. l. 1.3). Non viene attribuito il punteggio di cui alla lett.g) avendo la stessa chiesto di partecipare come persona sola con figlio a carico	
13	7/2013	Prot. 11391 del 13.06.2013	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 6 lett.h) <input type="checkbox"/> punti 5 lett. l.1.3)	
14	11/2013	Prot. 12549 del 02.07.2013	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 6 lett.h) <input type="checkbox"/> punti 5 lett. l.1.3)	
15	1/2014	Prot. 7142 del 10.04.2014	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 6 lett.g) <input type="checkbox"/> punti 5 lett. l.1.3)	
16	1/2018	Prot. 2834 del 15.02.2018	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 2 lett.f.f3) <input type="checkbox"/> punti 6 lett.h) <input type="checkbox"/> punti 3 lett.l.1.6).	
17	02/2023	Prot. 364 del 03.01.2023	11	11	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett f.fl) <input type="checkbox"/> punti 7 lett. l)	
18	3/2013	<del>Prot. 5999 del 15.03.2013</del>	10	10	Attribuiti punteggi lett.h) e punto f.1)	Sostituita con domanda prot. 53/2023
18	13/2013	Prot. 20221 del 31.10.2013	15	10	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 6 lett.f.fl) <input type="checkbox"/> punti 4 lett. h). Non si attribuiscono i punti della lett. l 1.2) previsti nel punteggio provvisorio, in quanto i componenti hanno superato i trentacinque anni di età	
19	02/2015	Prot. 20087 del 18.11.2015	13	10	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 3 lett.i) <input type="checkbox"/> punti 7 lett.l.11)	
20	03/2022	Prot. 44 del 02.10.2023	10	10	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 7 lett l. 11) <input type="checkbox"/> punti 3 lett i)	
21	4/2013	Prot. 9761 del 21.05.2013	09	09	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 3 lett.i) <input type="checkbox"/> punti 6 l.1.4)	
22	2/2022	Prot. 25067 del 27.12.2022	08	08	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 3 lett ff.2) <input type="checkbox"/> punti 5 lett l.3)	
23	17/2013	Prot. 23665 del 31.12.2013	07	07	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.f.1) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i)	
24	16/2013	Prot. 23548 del 24.12.2013	07	07	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.f.1) <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i)	
25	01/2023	Prot. 363 del 03.01.2023	07	07	ATTRIBUZIONE: <input type="checkbox"/> punti 4 lett. f.f.1)	

					<input type="checkbox"/> punti 3 lett. i)	
26	5/2014	Prot. 15849 del 03.09.2014	11	06	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 6 lett. h). Non si attribuiscono i punti della lett. 1.1.3) previsti nel punteggio provvisorio, in quanto dallo stato di famiglia il figlio non risulta convivente con il padre	
27	05/2023	Prot. 4676 del 10/03/2023	06	06	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 6 lett. 1.13) Non si attribuiscono il punteggio di 4 punti 1.14) in quanto non cumulabile con la lett. 1.13)	
28	03/2023	Prot. 2996 del 14.02.2023	04	04	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 4 f.fl)	
29	8/2013	Prot. 11797 del 20.06.2013	09	03	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 3 lett.i) Non attribuito punteggio di cui alla lett.g) in quanto dallo stato di famiglia risulta un unico nucleo familiare	
30	4/2014	Prot. 21054 del 14.11.2013	05	03	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 3 lett. i). Non viene confermato il punteggio provvisorio di cui alla lett.d) in quanto il relativo documento non è pervenuto. Benchè dalle visure catastali risulti che un componente possieda degli edifici (causa di esclusione), la Commissione ritiene che abbia inteso presentare la domanda autonomamente (pur non barrando la relativa casella), rispetto al nucleo familiare di appartenenza in quanto figlio coniugato .	
31	15/2013	Prot. 21902 del 28.11.2013	08	02	<b>ATTRIBUZIONE:</b> <input type="checkbox"/> punti 2 lett. f.3) Non viene attribuito il punteggio della lett 1.1.3) per mancanza del requisito	

01/2013	Prot. 3888 del 13.02.2013	non attribuito	nessuno	Punteggio non attribuito in quanto occupante senza titolo
09/2013	Prot. 11517 del 17.06.2013	irricevibile	nessuno	Irricevibile in quanto non inoltrata correttamente e non firmata
3/2014	Prot. 16617 del 16.09.2014	06	nessuno	Reddito superiore a quello previsto per l'accesso ai benefici di edilizia residenziale
2/2013	Prot. 4464 del 21.02.2013	12	nessuno	Non è stato documentato lo stato civile dichiarato di persona separata e/o divorziata
2/2014	Prot. 14384 del 07.08.2014			Considerata collegata alla pratica n. 04/2014
2/2017	Prot. 21734 del 29.12.2017	inammissibile		Mancanza copia documento identità
04/2022	Prot. 40 del 02.01.2023	irricevibile	nessuno	Assenza requisiti art. 2 lett a) del bando

**Di disporre** la pubblicazione della graduatoria sul sito istituzionale dell'Ente sezione "amministrazione trasparente";

**Avverso** il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Regionale di giustizia amministrativa (via Flaminia 189 - 00196 Roma), entro 60 giorni (a partire da quello successivo dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio), ai sensi dell'articolo 2 lett. b) della Legge 6 dicembre 1971 n. 1034.

Il presente provvedimento non comporta impegni di spesa.

Manziana 30/11/2023

Il Responsabile dell'Area  
Fratini Mario  
*Sottoscritto digitalmente*